



T.C.  
NİĞDE VALİLİĞİ  
Kadastro Müdürlüğü



Sayı :97348037-170.03.02-E.1896704  
Konu :Kontrollük


07.08.2020

ALTUNHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 03.06.2020 tarihli ve 10670286-115.01.06-272 sayılı yazı.

İlgi yazıya istinaden yapılan kontrollerde 18. madde uygulaması yapılmasına teknik yönden bir sakınca bulunmamıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

 e-imzalıdır

Mustafa TOK  
Kadastro Müdürü

Ek : 1 adet uygulama dosyası

**Bu Belge Elektronik  
İmzalıdır.**

  
**Mahmut ATLI**  
Bilgisayar İşletmeni

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Doğrulama Kodu : KIEQDBMF Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>  
Yukarı Kayabaşı Mh.Sağlık Sk.Belediye Sarayı C Blk. Kat:2 Niğde  
Tel: 0388 280 10 31 Faks: 0388 232 34 62  
KEP: nigdekm@tkgm.hs01.kep.tr Web: www.tkgm.gov.tr

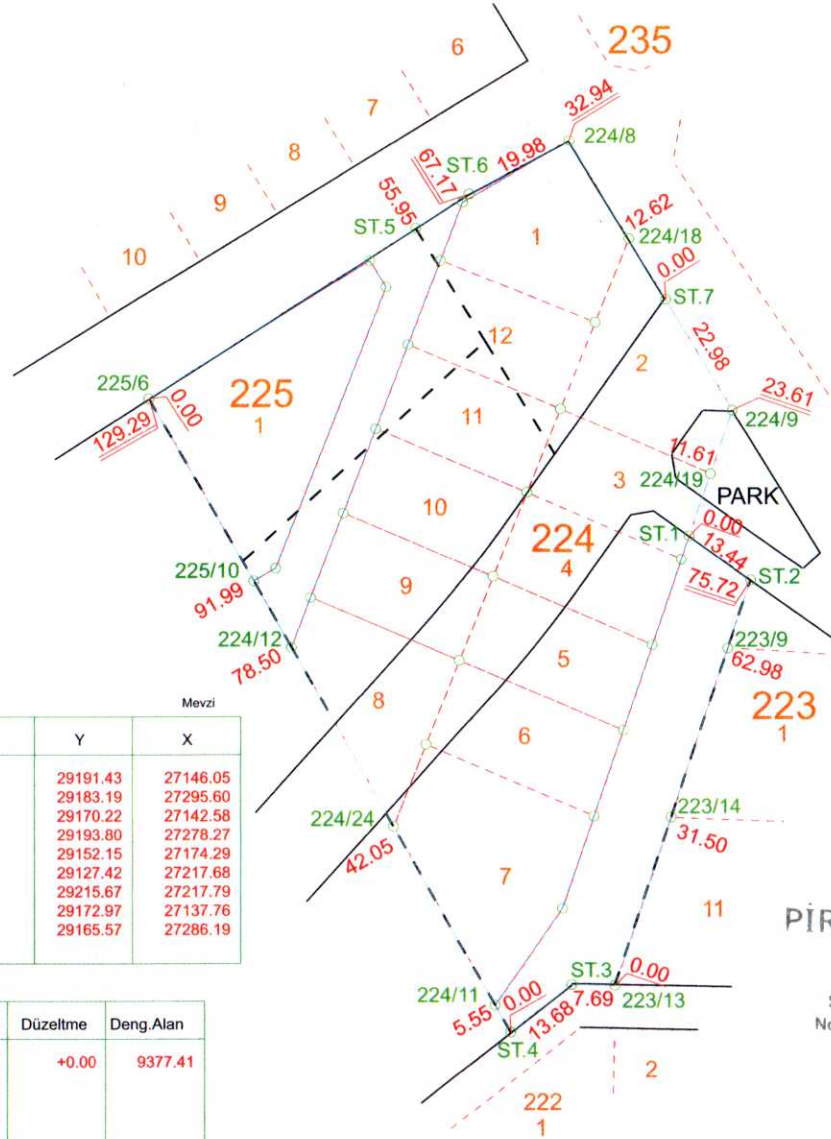
Bilgi için:Recep KAFALI  
Kontrol Mühendisi

# DÜZENLEME SINIRI RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ

EK-26

İLİ : NİĞDE  
 İLÇESİ : ALTUNHISAR  
 MAH./KOY : MERKEZ  
 ADA/PARSEL NO : 224/1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12  
 225/1

— İmar Ada Sınırı  
 - - - - - Parsel Sınırı  
 - - - - - Uygulama Sınırı  
 - - - - - İfraz Hattı



## KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
223/9	29211.59	27205.72	223/13	29191.43	27146.05
223/14	29201.51	27175.89	224/8	29183.19	27295.60
224/9	29212.38	27247.91	224/11	29170.22	27142.58
224/12	29134.11	27205.96	224/18	29193.80	27278.27
224/19	29208.48	27236.56	224/24	29152.15	27174.29
225/6	29108.93	27250.07	225/10	29127.42	27217.68
ST.1	29204.72	27225.58	ST.2	29215.67	27217.79
ST.3	29183.76	27146.20	ST.4	29172.97	27137.76
ST.5	29156.11	27280.16	ST.6	29165.57	27286.19
ST.7	29200.42	27267.53			

## ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
UYG_ALN	224/18,ST.7,224/9, 224/19,ST.1,ST.2,223/9, 223/14,223/13,ST.3,ST.4, 224/11,224/24,224/12, 225/10,225/6,ST.5,ST.6, 224/8	9377.41	+0.00	9377.41
	TOPLAM	9377.41	+0.00	9377.41
Tapu Alanı		9377.41		
HESAPLANAN		9377.41		
FARK		0.00		
TECVİZ		42.62		

## PIR HARİTA MÜHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da. 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.

No: 1/4 Sit. A/Blök Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE

Mersis No: 073 005 977 81 00001

DÜZENLEYEN

Adı Soyadı

Tarih

İmza

**İlker BİÇER**

Harita Mühendisi

Sic. No: 11480

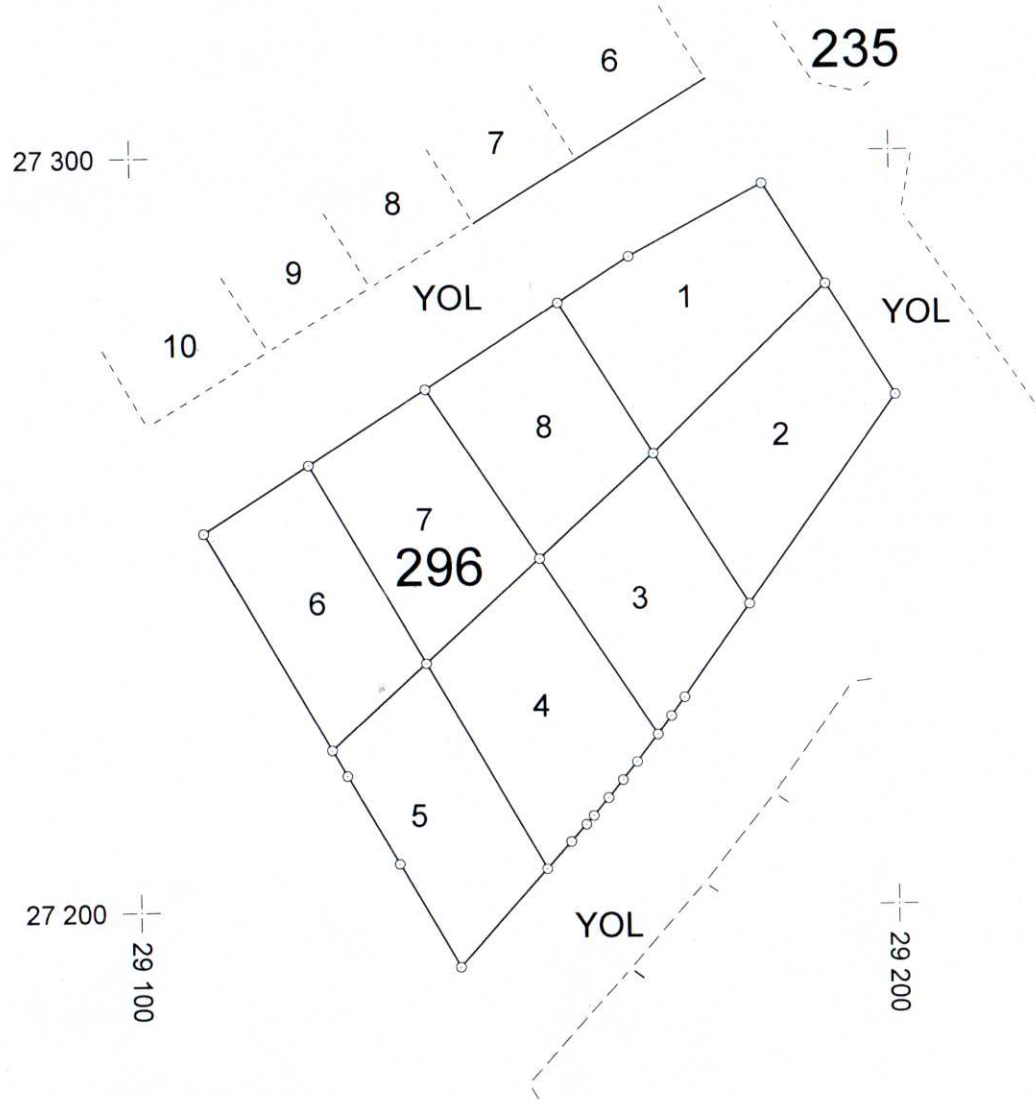
KONTROL EDEN

Mimar

**Mahmut YILDIZ**  
 Oda Sic. No: 4952  
 T.C. No: 4952



## Durum Haritası



## PİR HARİTA MÜHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.  
No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE  
Mersis No: 073 005 977 81 00001

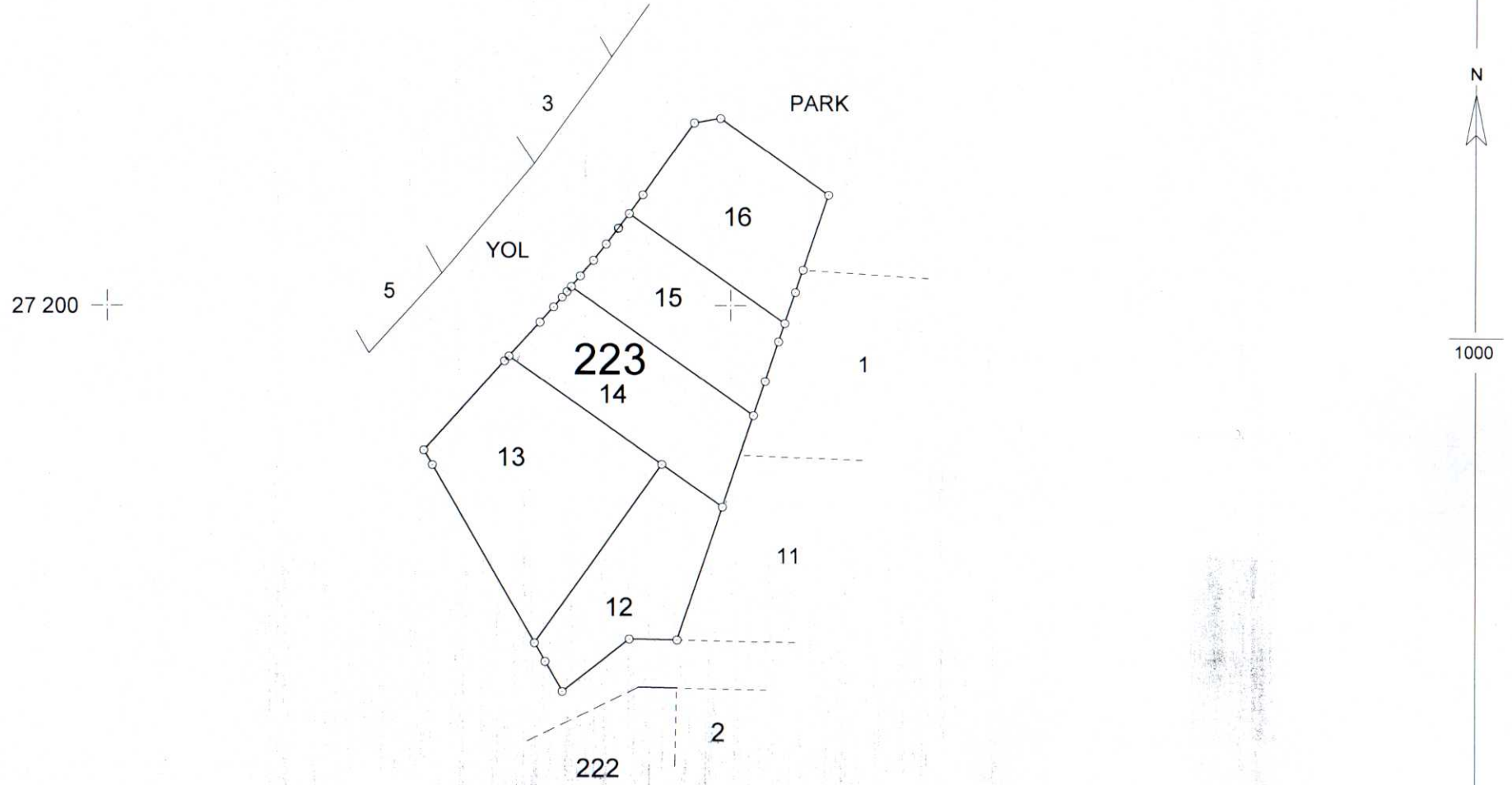
ADI SOYADI	<b>İker BİÇER</b>
Tarih	
İmza	

UYGUNDUR	
DÜZENLEYEN	<b>Mahtab MİNDİR</b>
KONTRÖL EDEN	<b>Mahmut MİNDİR</b>
İCRA	<b>Veda KIRAZCI</b>
BELEDİYE BAŞKANI	

N

1000

## Durum Haritası



## PIR HARİTA MUHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Nigde Ver. Da 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.

No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NIGDE

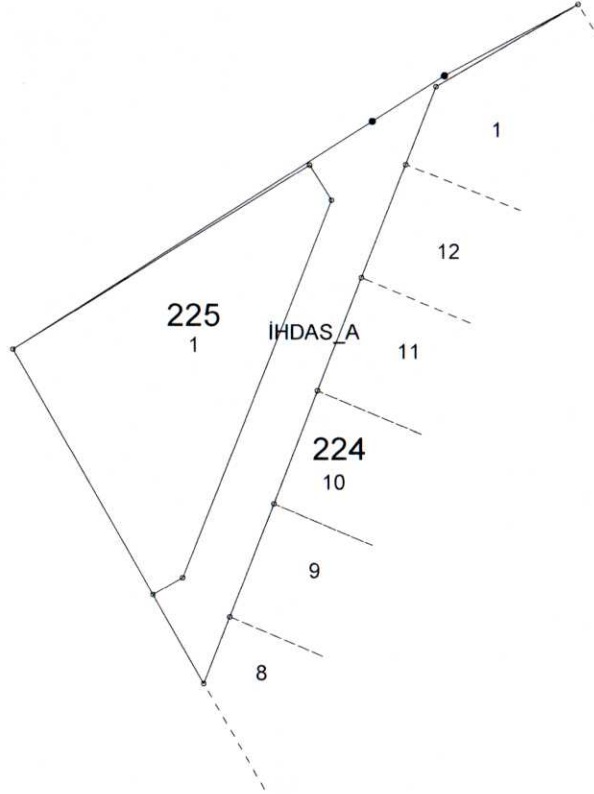
Mersis No: 073 005 977 81 00001

ADI SOYADI	Harita Mühendisi	DÜZENLEYEN	ilker BİCER
Tarih	03.06.2018	KONTROL EDEN	Mahmut AYDIN
İmza	[İmza]	ONAYLAYAN	Vedat KIRAZCI
			Belediye Başkanı



# Durum Haritası

27 300



27 200  
29 100

29 200



1000

29 300

## PIR HARİTA MUHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.

No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE

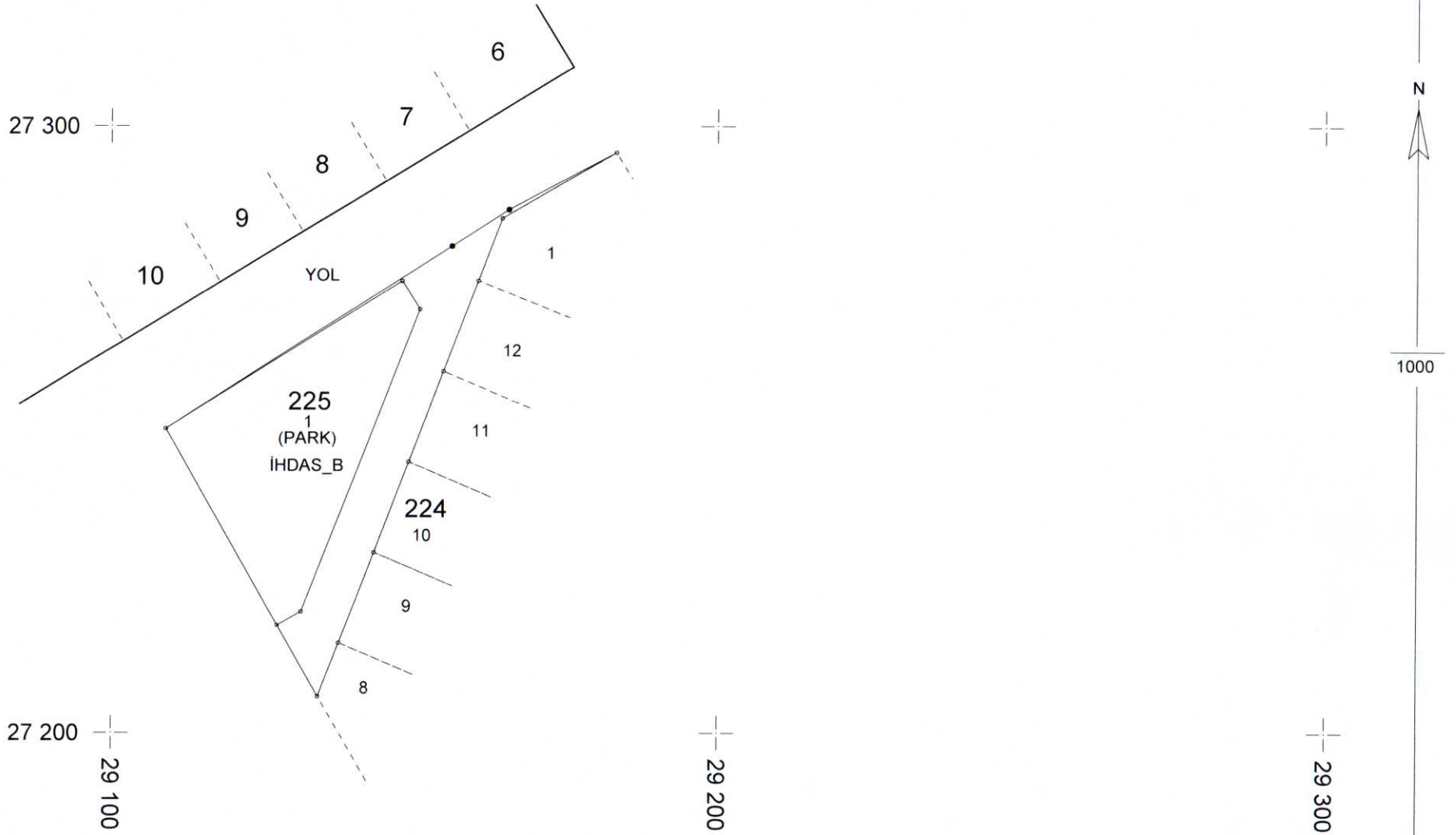
Mersis No: 073 005 977 81 00001

ADI SOYADI	İLKE BİÇER	DUZENLEYEN	İLKE BİÇER
Tarih	12/08/2020	TARİHİ	12/08/2020
İmza		KONTROL EDEN	M. AYDIN
		TC No	008 123 456 789

Vedat KIRAZCI  
Belediye Başkanı



# Durum Haritası



## PİR HARİTA MÜHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da. 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.

No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE

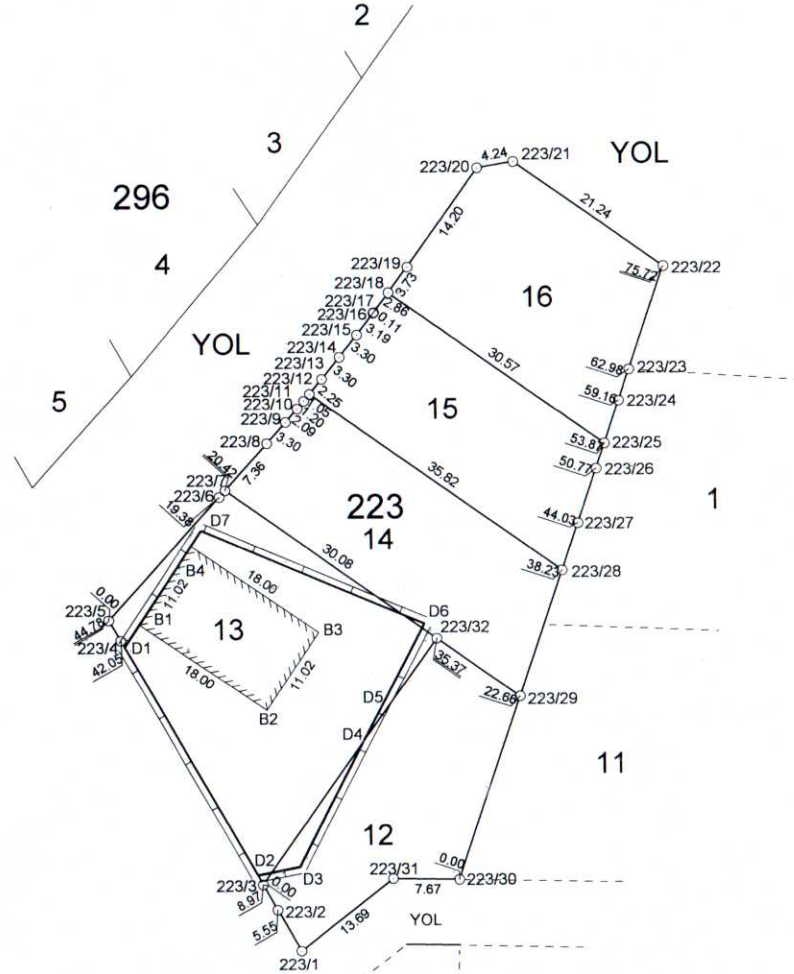
Mersis No: 073 005 977 81 00001

ADI SOYADI	İlker BIÇER	DÜZENLEYEN	Harita Mühendisi	KONTROL	Maniye AYDIN	İNŞAAT	ŞEHİR	İNŞAAT	ŞEHİR
Tarih		Harita No:	480	Özellik	50/1	Özellik	50/1	Özellik	50/1
İmza		TC NO:	495 200 158	TC NO:	495 200 158	TC NO:	495 200 158	TC NO:	495 200 158

# RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKISI

EK-26

İLİ : NİĞDE  
İLÇESİ : ALTUNHISAR  
MAH./KÖY : MERKEZ  
ADA/PARSEL NO : 223/ 12-13-14-15-16



## KOORDİNATLAR (MEVZİ)

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
223/1	29172.97	27137.76	223/2	29170.22	27142.58
223/3	29168.53	27145.55	223/4	29152.15	27174.29
223/5	29150.80	27176.67	223/6	29163.30	27191.03
223/7	29164.50	27191.81	223/8	29169.44	27197.27
223/9	29171.64	27199.73	223/10	29173.01	27201.31
223/11	29173.79	27202.22	223/12	29174.47	27203.02
223/13	29175.91	27204.75	223/14	29178.00	27207.30
223/15	29180.04	27209.89	223/16	29181.98	27212.41
223/17	29182.05	27212.50	223/18	29183.76	27214.80
223/19	29185.95	27217.82	223/20	29194.17	27229.39
223/21	29198.36	27230.10	223/22	29215.67	27217.79
223/23	29211.59	27205.72	223/24	29210.37	27202.10
223/25	29208.68	27187.09	223/26	29207.68	27194.15
223/27	29205.53	27187.76	223/28	29203.67	27182.27
223/29	29198.68	27167.52	223/30	29191.43	27146.05
223/31	29183.76	27146.20	223/32	29189.02	27174.38

## ALAN HESABI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
223		223/1, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 223/9, 223/10, 223/11, 223/12, 223/13, 223/14, 223/15, 223/16, 223/17, 223/18, 223/19, 223/20, 223/21, 223/22, 223/23, 223/24, 223/25, 223/26, 223/27, 223/28, 223/29, 223/30, 223/31	3034.15
223	12	223/29, 223/30, 223/31, 223/1, 223/2, 223/3, 223/32	510.77
223	13	223/32, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7	879.39
223	14	223/7, 223/8, 223/9, 223/10, 223/11, 223/12, 223/28, 223/29, 223/32	579.24
223	15	223/28, 223/12, 223/13, 223/14, 223/15, 223/16, 223/18, 223/25, 223/26, 223/27	496.05
223	16	223/25, 223/18, 223/19, 223/20, 223/21, 223/22, 223/23, 223/24	568.70

PIR HARİTA MÜHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.

No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE

Mersis No: 073 005 977 81 00001

Adı Soyadı

Tarih

İmza

DÜZENLEYEN

İlker BİÇER

Harita Mühendisi

Sic. No: 11480

Mimar  
Mahmut AYDIN  
Ada Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00  
T.C. No: 49522607588

İNŞAAT MÜHÜRÜ  
KONTROL  
MAYDAN  
Vedat KIRAZCI  
Belediye Başkanı



KROKİ

ULUSAL CAD VE GIS COZUMLERİ A.Ş.

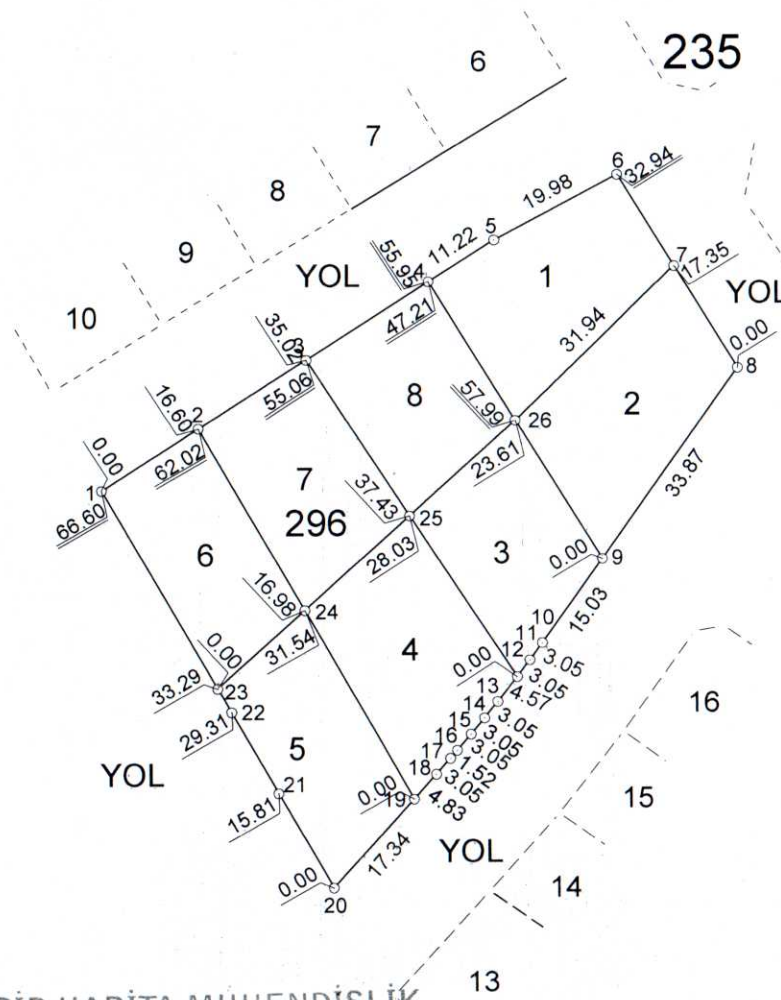


# RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ

EK-26

ULUSAL CAD VE GIS COZÜMLERİ A.Ş.

İL :	NİĞDE
İLÇESİ :	ALTUNHISAR
MAH./KÖY :	MERKEZ
ADA/PARSEL NO :	296/1-2-3-4-5-6-7-8



## KOORDİNATLAR ( MEVZİ )

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
296/1	29109.02	27250.15	296/2	29123.02	27259.08
296/3	29138.55	27288.98	296/4	29156.19	27280.24
296/5	29165.85	27286.27	296/6	29183.28	27295.68
296/7	29191.43	27282.39	296/8	29200.51	27267.61
296/9	29180.88	27240.00	296/10	29172.18	27227.75
296/11	29170.40	27225.28	296/12	29168.58	27222.83
296/13	29165.78	27219.22	296/14	29163.87	27216.84
296/15	29161.93	27214.50	296/16	29159.95	27212.18
296/17	29158.95	27211.03	296/18	29156.92	27208.75
296/19	29153.89	27205.17	296/20	29142.05	27192.31
296/21	29134.20	27206.04	296/22	29127.51	27217.76
296/23	29125.54	27221.22	296/24	29138.13	27232.61
296/25	29153.29	27246.33	296/26	29168.54	27260.12

## ALAN HESABI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
296		296/1, 296/2, 296/3, 296/4, 296/5, 296/6, 296/7, 296/8, 296/9, 296/10, 296/11, 296/12, 296/13, 296/14, 296/15, 296/16, 296/17, 296/18, 296/19, 296/20, 296/21, 296/22, 296/23	4540.73
296	1	296/7, 296/26, 296/4, 296/5, 296/6	619.33
296	2	296/8, 296/9, 296/26, 296/7	638.22
296	3	296/9, 296/10, 296/11, 296/12, 296/25, 296/26	515.08
296	4	296/12, 296/13, 296/14, 296/15, 296/16, 296/17, 296/18, 296/19, 296/24, 296/25	628.90
296	5	296/19, 296/20, 296/21, 296/22, 296/23, 296/24	535.70
296	6	296/24, 296/23, 296/1, 296/2	528.86
296	7	296/24, 296/2, 296/3, 296/25	553.37
296	8	296/26, 296/25, 296/3, 296/4	521.27

## PIR HARİTA MÜHENDİSLİK Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81  
Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.  
No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE  
Mersis No: 073 005 977 81 00001

Adı Soyadı  
Tarih  
İmza

DÜZENLEYEN

**İlker BİÇER**  
Harita Mühendisi  
Sic. No: 14220

UYGUNDUR

KONTROL EDEN

Mimar Mimarlar Odası Başkan Yardımcısı

Oda Sic. No: 61463

TC No: 495249607500

Belediye Başkanı

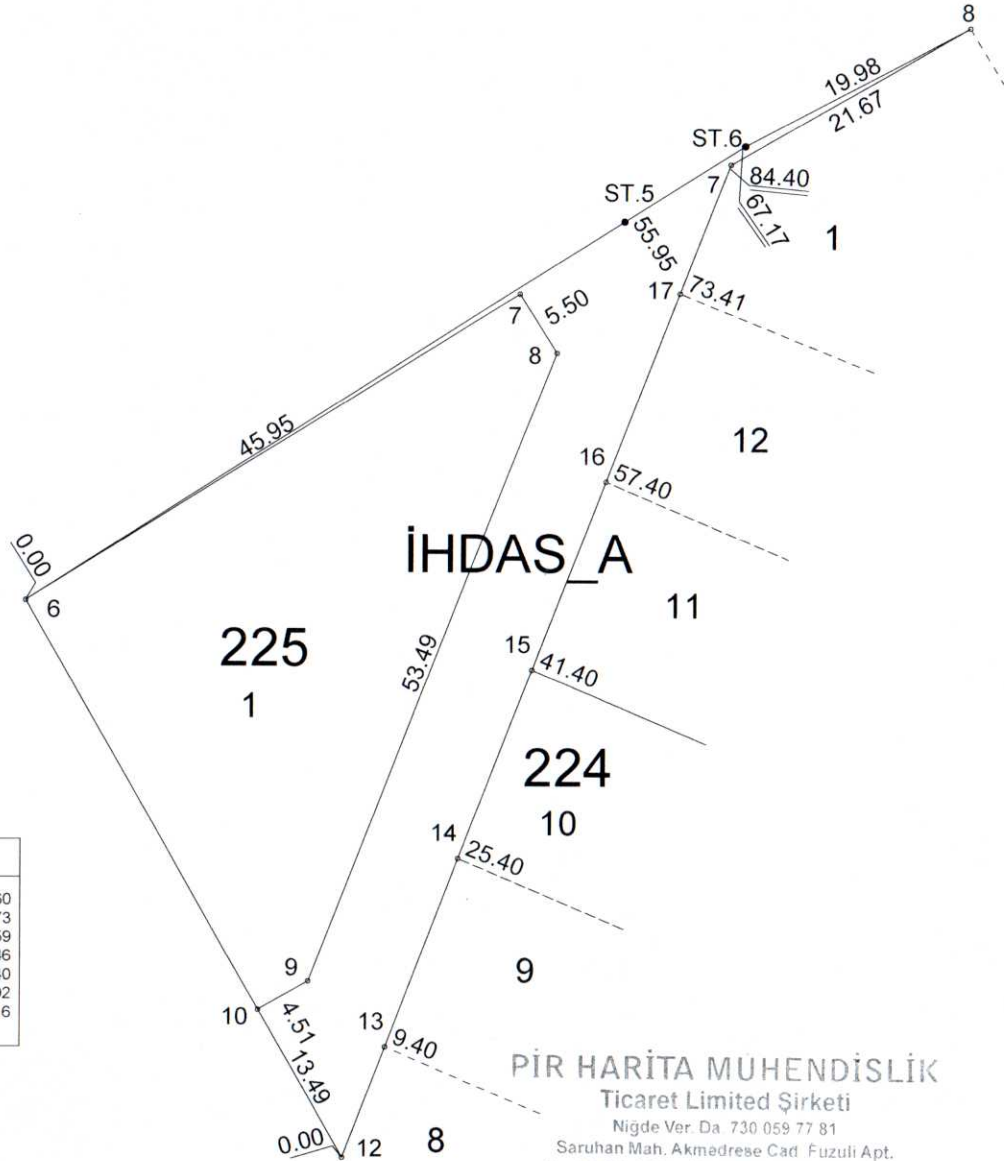




## RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ

EK-26

İLİ : NIĞDE  
 İLÇESİ : ALTUNHISAR  
 MAH /KÖY : MERKEZ  
 ADA/PARSEL NO İHDAS\_A



## KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

Mevzi

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
224/7	29164.45	27284.72	224/8	29183.19	27295.60
224/12	29134.11	27205.96	224/13	29137.49	27214.73
224/14	29143.24	27229.66	224/15	29148.99	27244.59
224/16	29154.74	27259.52	224/17	29160.50	27274.46
225/6	29108.93	27250.07	225/7	29147.91	27274.40
225/8	29150.82	27269.73	225/9	29131.33	27219.92
225/10	29127.42	27217.68	ST.5	29156.11	27280.16
ST.6	29165.57	27286.19			

## ALAN HESABI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
İHDAS_A		224/7, 224/8, 224/12, 224/13, 224/14, 224/15, 224/16, 224/17, 225/6, 225/7, 225/8, 225/9, 225/10, ST.5, ST.6	627.83

## PİR HARİTA MÜHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.

No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NIĞDE

Mersis No: 073 005 977 81 00001

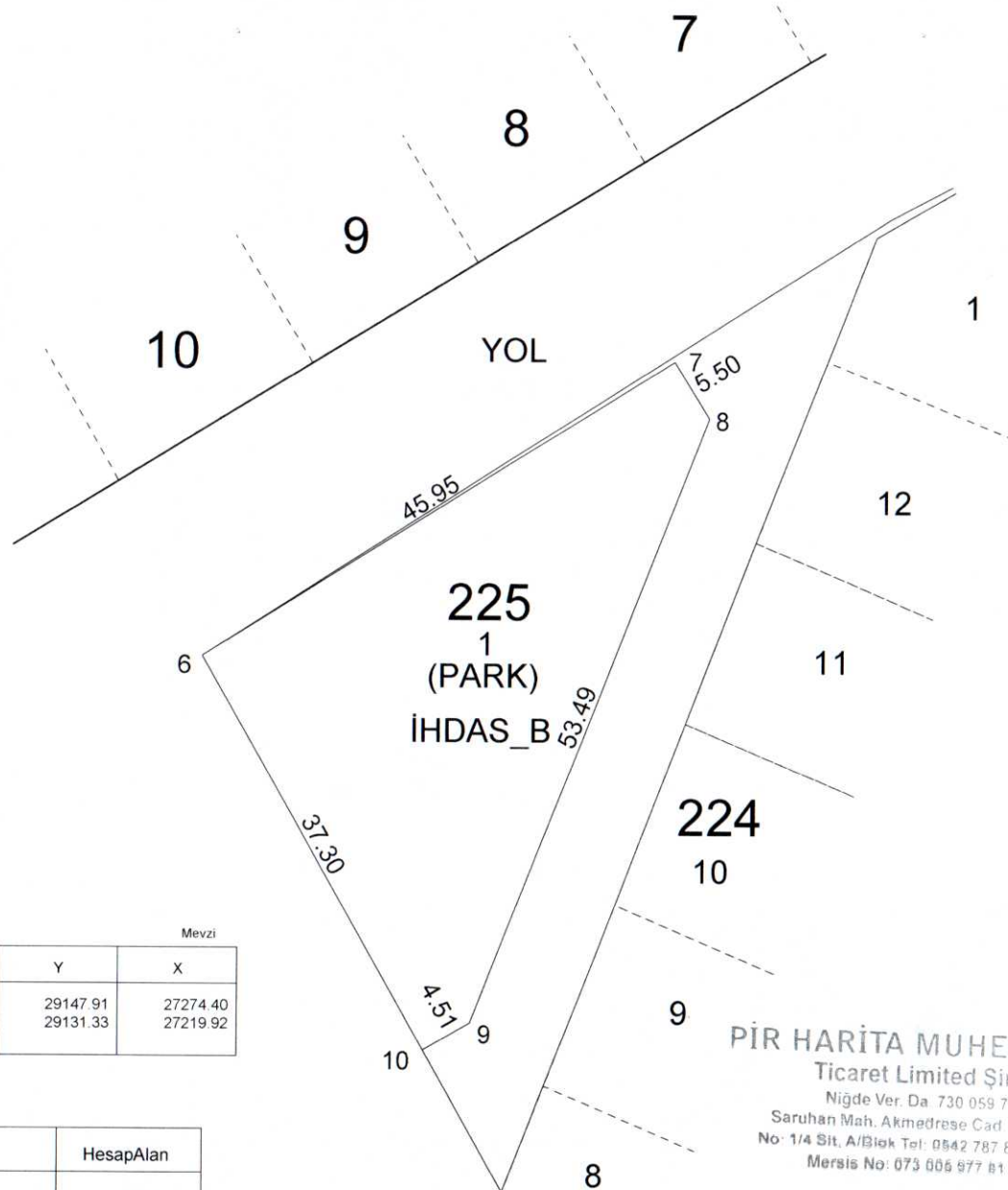
DÜZENLEYEN	UYGUNDUR
İlker BIÇER	BELEDİYE/ÖZEL DARE
Tarih	ONAYLAYAN
İmza	T.C. No 495224607589



## RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ

EK-26

İLİ	: NİĞDE
İLÇESİ	: ALTUNHISAR
MAH./KÖY	: MERKEZ
ADA/PARSEL NO	: İHDAS_B



## KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

Mevzi

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
225/6	29108.93	27250.07	225/7	29147.91	27274.40
225/8	29150.82	27269.73	225/9	29131.33	27219.92
225/10	29127.42	27217.68			

## ALAN HESABI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
İHDAS_B		225/6,225/7,225/8,225/9,225/10	1062.13

PİR HARİTA MUHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da. 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzulü Apt.

No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE

Mersis No: 073 006 977 81 00001

DÜZENLEYEN

İlker BİÇER

Harita Mühendisi

Sic. No: 11480

Adı Soyadı

Tarih

İmza

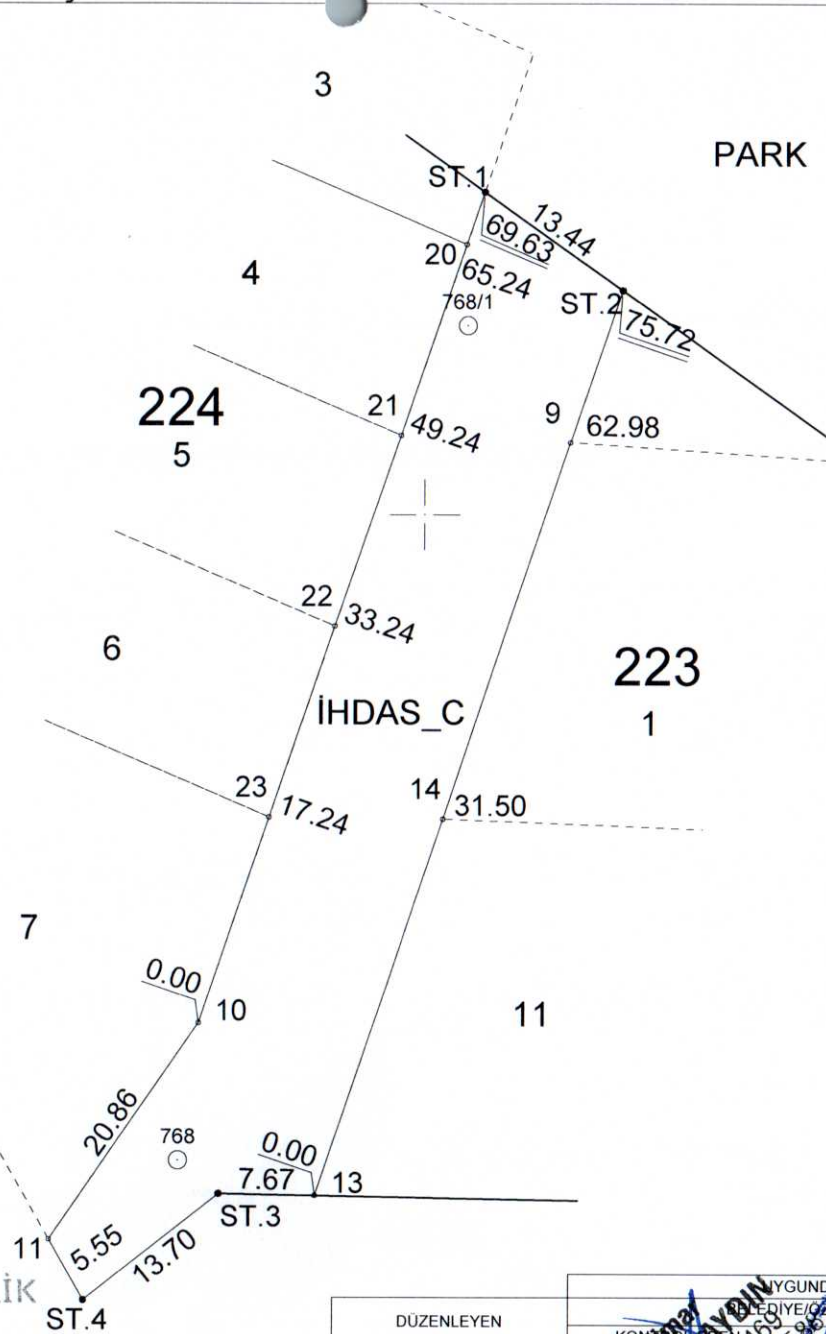
Mimar  
Mahmut AYDIN  
Oda Sic. No: 4952260  
T.C. No: 4952260



## RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ

EK-26

İLİ	: NİĞDE
İLÇESİ	: ALTUNHISAR
MAH./KÖY	: MERKEZ
ADA/PARSEL NO	: İHDAS_C



## KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

Mevzi

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
223/9	29211.59	27205.72	223/13	29191.43	27146.05
223/14	29201.51	27175.89	224/10	29182.11	27159.72
224/11	29170.22	27142.58	224/20	29203.29	27221.43
224/21	29198.10	27206.29	224/22	29192.90	27191.16
224/23	29187.71	27176.03	ST.1	29204.72	27225.58
ST.2	29215.67	27217.79	ST.3	29183.76	27146.20
ST.4	29172.97	27137.76			

## ALAN HESABI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
İHDAS_C		223/9,223/13,223/14,224/10,224/11,224/20,224/21,224/22,224/23,ST.1,ST.2,ST.3,ST.4	1132.45

PİR HARİTA MUHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Füzuli Apt.  
No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 - NİĞDE

Mersis No: 073 005 977 81 00001

Adı Soyadı

İlker BİCER

Tarih

Harita Mühendisi

İmza

DÜZENLEYEN

İlker BİCER

Harita Mühendisi

T.C. No: 11480

KONTROL EDEN

Mahmut AYDIN

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

KONTROL EDEN

Mahmut AYDIN

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

T.C. No: 48522601596

KROKİ

## Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) Hesabı

Toplam Tahsis	=	7574.88
Toplam İmar Ada Alanı	=	7574.88
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	7574.87
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	1802.05
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	9376.92
Toplam Pay	=	9376.92
Ortak Katılım Oranı = 0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.0000000		
DOPO(OKO ile birlikte) = 0.0000000		
Maksimum Dop Oranı = 0.45		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Kamuya Ayrılan Alan	=	7574.87 - 7574.88 = -0.01
Düzenleme Ortaklık Payı	=	-0.01 / 7574.87 = 0.0000000

Mimar  
Mahmut AYDIN  
Oda Sicil No: 61469  
T.C. No: 49522607589



İlker BİÇER  
Mühendis  
Sic. No: 11480

PIR HARİTA MUHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da. 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Füzuli Apt.

No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE

Mersis No: 073 005 977 81 00001



İLİ : Niğde  
İLÇESİ : Altunhisar  
KÖYÜ/MAHALLESİ: Merkez  
T.C. Altunhisar

SAYFA NO:1

BELEDİYESİ 3 Nolu NOLUUYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
A	627.83	-	627.83	-	-	-	-	0.00	223	3034.15
B	1062.13	-	41.77	-	1020.36	-	-	1020.37	296	4540.73
C	1132.45	-	1132.45	-	-	-	-	0.00		
224/1	619.33	-	-	-	619.33	-	-	619.33		
224/2	638.22	-	-	-	638.22	-	-	638.22		
224/3	472.15	-	-	-	472.15	-	-	472.15		
224/4	485.03	-	-	-	485.03	-	-	485.03		
224/5	497.90	-	-	-	497.90	-	-	497.90		
224/6	510.77	-	-	-	510.77	-	-	510.77		
224/7	879.39	-	-	-	879.39	-	-	879.39		
224/8	583.95	-	-	-	583.95	-	-	583.95		
224/9	459.94	-	-	-	459.94	-	-	459.94		
224/10	463.63	-	-	-	463.63	-	-	463.63		
224/11	466.72	-	-	-	466.72	-	-	466.72		
224/12	477.48	-	-	-	477.48	-	-	477.48		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Dopalma	Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
9376.92	9376.92	0.00	1802.05	0.00	7574.88	-	0.00	7574.88	7574.88	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı  
Kamuya Ayrılan Alan= 7574.88 - 7574.88 = 0.00  
Düzenleme Ortaklık Payı = 0.00 / 7574.87 = 0.0000000

Mimar  
Mahmut AYDIN  
Ortaklık No: 1469  
T.C. No: 49522607588



İlker BİÇER  
Harita Mühendisi  
Sic. No: 11480

PIR HARİTA MÜHENDİSLİK  
Ticaret Limited Şirketi  
Niğde Ver. Da. 730 059 77 81  
Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.  
No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 - NİĞDE  
Mersis No: 073 005 977 81 00001

İLİ :Niğde İLÇESİ :Altunhisar KÖY/MAH. :Merkez BELEDİYESİ :Altunhisar PAFTANO :				T E S C İ L S A Y F A S I										SAYFA NO:2
Cit	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	0619	33		TAM	224	1	56	5481	AHMETÖZCAN	EYYUP	
		2	0	0638	22		TAM	224	2	56	5482	HALİL BALDIR	KAZIM	
		3	0	0515	08		4293/51508 47215/51508	0 224	B 3	0 56	5483	- ALTUNHİSAR BELEDİYESİ GÜNEBEYAZ ÇOLAKOĞLU	ALI	
		4	0	0628	90		4495/62890 58395/62890	0 224	B 8	0 56	5488	- ALTUNHİSAR BELEDİYESİ ADİLE ÇELİKKOL	RIFAT	
		5	0	0535	70		7576/53570 45994/53570	0 224	B 9	0 56	5489	- ALTUNHİSAR BELEDİYESİ FERİHA ÖZLEMSEVİNÇ VE MÜŞ	İBRAHİM	
		6	0	0528	86		6523/52886 46363/52886	0 224	B 10	0 56	5490	- ALTUNHİSAR BELEDİYESİ ZARİFE ÇITAK	RIFAT	
		7	0	0553	37		8665/55337 46672/55337	0 224	B 11	0 56	5491	- ALTUNHİSAR BELEDİYESİ AYSEL ARICAN	RIFAT	
		8	0	0521	27		4379/52127 47748/52127	0 224	B 12	0 56	5492	- ALTUNHİSAR BELEDİYESİ İHSAN BOZ	RIFAT	

PIR HARİTA MÜHENDİSLİK TİCARET LİMİTED Nİ For Windows

Mimar  
Mahmut AYDIN  
Oda Sicil No 61469  
T.C.No 49522607588



İlker BİÇER

Harita Mühendisi  
Sic. No: 11480

PIR HARİTA MÜHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da: 730 059 77 81

Sarıhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzulî Apt.  
No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE

Mersis No: 073 005 977 81 00001

İLİ :Niğde  
İLÇESİ :Altunhisar  
KOY/MAH. :Merkez  
BELEDİYESİ :Altunhisar  
PAFTANO :

T E S C İ L  
S A Y F A S I

SAYFA NO:1

ADANO: 223

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Clt	Syf.	Maliki	Babası
		12	0	0510	77		TAM	224	6	56	5486	MALIYE HAZINESİ	
		13	0	0879	39		TAM	224	7	56	5487	SS ALTUNHISAR İLÇE MERKEZİSUL	
		14	0	0579	24		8134/57924 49790/57924	0 224	B 5	0 56	- 5485	ALTUNHISAR BELEDİYESİ NADİDE KOCA	ALI
		15	0	0496	05		1102/49605 48503/49605	0 224	B 4	0 56	- 5484	ALTUNHISAR BELEDİYESİ HACI HÜSEYİNKOCA	ALI
		16	0	0568	70		TAM	0	B	0	-	ALTUNHISAR BELEDİYESİ	

PIR HARİTA MÜHENDİSLİKTİCARET LİMİTED Nİ For Windows

~~Mimar  
Mahmut AYDIN  
Oda Sic. No: 81469  
T.C. No: 49522607588~~



~~İlker BİÇER  
Harita Mühendisi  
Sic. No: 11480~~

PIR HARİTA MUHENDİSLİK  
Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81  
Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.  
No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 - NİĞDE  
Mersis No: 073 005 977 81 00001



T. C Altunhisar BELEDİYESİ 3 Nolu DÜZENLEMEBAHASI										SAYFA NO: 1	
296 NUMARALIADA DAĞITIM CETVELİ											
KADS. ADA	0	224	224	224	224	224	224	224	224	224	
KADS. PAR	B	1	2	3	8	9	10	11	12		
I.Parseli											ALAN
1		619.33									619.33
2			638.22								638.22
3	42.93			472.15							515.08
4	44.95				583.95						628.90
5	75.76					459.94					535.70
6	65.23						463.63				528.86
7	86.65							466.72			553.37
8	43.79								477.48		521.27
ALAN	359.31	619.33	638.22	472.15	583.95	459.94	463.63	466.72	477.48		4540.73
DiğADALAR	661.06										661.06
İ.TAHSİS	1020.37	619.33	638.22	472.15	583.95	459.94	463.63	466.72	477.48		5201.79
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
DOP											
DĞİREN	1020.36	619.33	638.22	472.15	583.95	459.94	463.63	466.72	477.48		5201.78
DĞİRMEYEN	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
TAPUALANI	1082.13	619.33	638.22	472.15	583.95	459.94	463.63	466.72	477.48		5243.55
Cetveli Tazim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden					
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza			
	İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya				
	Bel.	Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi		
Tarih											
Sayı											

PIR HARİTA MÜHENDİSLİKTİCARET LIMITED NI For Windows

Mimar  
Mahmut AYDIN  
Oda Sicil No: 61469  
TC No: 49522607588



İlker BİÇER  
Mühendis  
Sicil No: 11480

PIR HARİTA MÜHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.  
No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787.84 00 - NİGDE  
Mersis No: 073 005 977 81 00001



T. C		Altunhisar		BELEDİYESİ		3 Nolu		DÜZENLEMEBAHASI		SAYFA NO: 2	
223 NUMARALIADA DAĞITIM CETVELİ											
KADS. ADA	0	224	224	224	224						
KADS. PAR	B	4	5	6	7						
I.Parseli											ALAN
12				510.77							510.77
13					879.39						879.39
14	81.34		497.90								579.24
15	11.02	485.03									496.05
16	568.70										568.70
ALAN	661.06	485.03	497.90	510.77	879.39						3034.15
DiğADALAR	359.31										359.31
İ.TAHSİS	1020.37	485.03	497.90	510.77	879.39						3393.46
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-						
DOP											
DGİREN	1020.36	485.03	497.90	510.77	879.39						3393.45
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-						
TAPUALANI	1062.13	485.03	497.90	510.77	879.39						3435.22
Cetveli Tanzim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden					
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza			
		İmar Tatbikat Planı Tasdiki	Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya				
		Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi			
Tarih											
Sayı											

PIR HARİTA MÜHENDİSLİK TİCARET LİMİTED Nİ For Windows

Mimar  
Mahmut AYDIN  
Oda Sic. No: 61469  
T.C. No: 49622607588



İlker BİÇER  
Harita Mühendisi  
Sic. No: 11480

PIR HARİTA MÜHENDİSLİK  
Ticaret Limited Şirketi  
Niğde Ver. Da: 730 059 77 81  
Saruhan Mah. Akmeдресe Cad. Fuzuli Apt.  
No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE  
Mersis No: 073 006 977 81 00001

TOPLAMALAN : 9376.92	TESCİLE ESAS	SAYFA NO:1
TOPLAMPAY : 9376.92	DAĞITIM CETVELİ	TOPLAMADA ALANI : 7574.88
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00	( İMAR PARSELİNE SIRALI )	O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLEMİYEN: 7574.87		

K A D A S T R O							I M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
9		224/6	510.77	TAM 510.77	MALİYE HAZİNESİ	-	- 510.77	223/12	510.77	TAM	510.77
10		224/7	879.39	TAM 879.39	SS ALTUNHİSAR İLÇE MERKEZİ SUL	-	- 879.39	223/13	879.39	TAM	879.39
2	B	1062.13	1062.13	TAM 1062.13	ALTUNHİSAR BELEDİYESİ	-	- 1020.37	223/14	579.24	8134/57924	81.34
8	224/5	497.90	497.90	TAM 497.90	NADİDE KOCA ALI	-	- 497.90			49790/57924	497.90
2	B	1062.13	1062.13	TAM 1062.13	ALTUNHİSAR BELEDİYESİ	-	- 1020.37	223/15	496.05	1102/49605	11.02
7	224/4	485.03	485.03	TAM 485.03	HACI HÜSEYİN KOCA ALI	-	- 485.03			48503/49605	485.03
2	B	1062.13	1062.13	TAM 1062.13	ALTUNHİSAR BELEDİYESİ	-	- 1020.37	223/16	568.70	TAM	568.70
4	224/1	619.33	619.33	TAM 619.33	AHMET ÖZCAN EYYUP	-	- 619.33	296/1	619.33	TAM	619.33
5	224/2	638.22	638.22	TAM 638.22	HALİL BALDIR KAZIM	-	- 638.22	296/2	638.22	TAM	638.22
2	B	1062.13	1062.13	TAM 1062.13	ALTUNHİSAR BELEDİYESİ	-	- 1020.37	296/3	515.08	4293/51508	42.93
6	224/3	472.15	472.15	TAM 472.15	GÜNEBEYAZ ÇOLAKOĞLU ALI	-	- 472.15			47215/51508	472.15
2	B	1062.13	1062.13	TAM 1062.13	ALTUNHİSAR BELEDİYESİ	-	- 1020.37	296/4	628.90	4495/62890	44.95
11	224/8	583.95	583.95	TAM 583.95	ADİLE ÇELİKKOL RIFAT	-	- 583.95			58395/62890	583.95
2	B	1062.13	1062.13	TAM 1062.13	ALTUNHİSAR BELEDİYESİ	-	- 1020.37	296/5	535.70	7576/53570	75.76
12	224/9	459.94	459.94	TAM 459.94	FERİHA ÖZLEMSEVİNÇ VE MÜŞ İBRAHİM	-	- 459.94			45994/53570	459.94
2	B	1062.13	1062.13	TAM 1062.13	ALTUNHİSAR BELEDİYESİ	-	- 1020.37	296/6	528.86	6523/52886	65.23
13	224/10	463.63	463.63	TAM 463.63	ZARİFE ÇITAK RIFAT	-	- 463.63			46363/52886	463.63
2	B	1062.13	1062.13	TAM 1062.13	ALTUNHİSAR BELEDİYESİ	-	- 1020.37	296/7	553.37	8665/55337	86.65
14	224/11	466.72	466.72	TAM 466.72	AYSEL ARICAN RIFAT	-	- 466.72			46672/55337	466.72

Mimar  
Mahmut AYDIN  
Oda Sic. No: 469  
TC No: 4952207588



İlker BİÇER  
Harita Mühendisi  
Sic. No: 11480

PIR HARİTA MUHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.

No 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE

Mersis No: 073 005 977 81 00001

TOPLAMALAN : 9376.92 TOPLAMPAY : 9376.92 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYBİREN: 7574.87	TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ ( İMAR PARSELİNE SIRALI )	SAYFA NO:2 TOPLAMADA ALANI : 7574.88 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.0000000									
K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
2		B	1062.13	TAM	ALTUNHİSAR BELEDİYESİ	-	-	296/8	521.27	4379/52127	43.79
15		224/12	477.48	1062.13 TAM 477.48	İHSAN BOZ RIFAT	-	1020.37 477.48			47748/52127	477.48

PIR HARİTA MÜHENDİSLİKTİCARET LIMITED Nİ For Windows

Mimar  
Mahmut AYDIN  
Oda Sicil No 61469  
T.C. No 49512607588



İlker BİÇER  
Mühendis  
Sic. No: 11480

PIR HARİTA MÜHENDİSLİK

Ticaret Limited Şirketi

Niğde Ver. Da 730 059 77 81

Saruhan Mah. Akmedrese Cad. Fuzuli Apt.

No: 1/4 Sit. A/Blok Tel: 0542 787 84 00 • NİĞDE

Mersis No: 073 005 977 81 00001