

- 1- 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi Uyarınca Yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesine uygun olarak *05* sayılı *17.10.1/2020* tarihli meclis kararı ile onaylı Niğde ili, Altunhisar ilçesi, İstiklal Mahallesi M32-B-03-A-3-C nolu 1/1000 ölçekli İmar Paftası ile Niğde ili, Altunhisar ilçesi, İstiklal Mahallesi M32-B-03-A-3-C kadastro paftası 224 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 nolu parsellerin tamamını kapsayan 9379.81 m<sup>2</sup> alanın, İmar Kanunu'nun 18. Maddesi Uyarınca Yapılacak Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Düzenleme Sahalarının Tespiti Esasları 9. Maddesine göre 3 Nolu Düzenleme Sahası olarak belirlenerek sınırlarının tasdikine,
- 2- Yukarıda belirtilen taşınmazların tapu kütüğüne düzenleme şerhi konulmasının uygunluğuna,
- 3- Dop (Düzenleme Ortaklık Payın) 0,0000 (sıfır) olana kadar uygulama sahası içerisinde kalan park alanından 1.023,74 metrekarelik alan A parsel nolu taşınmaz ihdas edilerek Maliye Hazinesi adına tescil edilmesine,
- 4- Dop (Düzenleme Ortaklık Payın) 0,0000 (sıfır) olması nedeniyle düzenlemeye giren hiçbir parselden kesinti yapılmamasına,
- 5- Parselasyon ve dağıtım işlemi zemindeki fiili durum göz önünde bulundurularak 3290 sayılı imar kanununun 10 b-c maddesi, 2981 sayılı imar kanununun Ek-1 maddesi ve 3194 sayılı kanunun 18. Maddesine istinaden İmar planına uygun olarak hazırlanmış olan parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin onaylanabilmesi ve imar düzenlemesi sonucu oluşan imar ada ve parsellerine ilişkin diğer bilgi ve belgelerin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesi gereği 1 ay süre ile askı ve ilan edilmesine, oy birliği ile karar verildi.